

Returadresse:

Land By og Kultur, Plan og Vejanlæg
Smed Sørensens Vej 1, 6950 Ringkøbing



Sagsbehandler
Thomas Gad
Direkte telefon
99 74 10 79
E-post
thomas.gad@rksk.dk
Dato
30. marts 2022
Sagsnummer
20-015951

Udkast til projekttilladelse for solcelleanlæg ved Holmvej – etape 2, Hemmet

*Nedenstående er et udkast til en projekttilladelse, som efter en endelig vedtagelse af lokalplan nr. 474 og kommuneplantillæg nr. 17 meddeles til ansøger. Udkastet til projekttilladelsen sendes i offentlig høring sammen med planforslag og miljørapporten. **Tekst med rødt tilrettes, såfremt Byrådet beslutter at meddele tilladelse til projektet.***

Ringkøbing-Skjern Kommune har på Byrådsmøde den **XX.XX.XXXX** vedtaget tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2021-2033 og Lokalplan nr. 474 for et område til teknisk anlæg (solcelleanlæg) ved Holmvej II, Hemmet. **Samtidig besluttede Byrådet at meddele tilladelse til projektet, som er beskrevet i miljøkonsekvensrapporten "Miljøkonsekvensvurdering af det konkrete projekt for solcelleanlæg ved Holmvej – etape 2, Hemmet", marts 2022.**

Afgørelse

I forlængelse af Byrådets beslutning meddeler Ringkøbing-Skjern Kommune hermed projekttilladelse til etablering af solcelleprojekt på ca. 73 hektar. Herudover indeholder projektet teknikbygninger, transformerstation, lynafleder mv.

Tilladelsen meddeles i medfør af § 25 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 1976 af 27. oktober 2021).

Vilkår for projekttilladelsen

Projekttilladelsen meddeles på baggrund af bygherres projektansøgning af 21. januar 2022, miljøkonsekvensrapport samt resultatet af de høringer der er foretaget.

Vilkårene tager udgangspunkt i de miljøpåvirkninger, som miljøkonsekvensrapporten afdækker.

Projekttilladelsen (§25 tilladelsen) meddeles på følgende vilkår:

1) Solcelleanlægget ved Holmvej – etape 2, Hemmet etableres i overensstemmelse med:

- Hovedstrukturens retningslinjer for etablering af større solcelleanlæg samt rammebestemmelserne for rammeområde 00ta204, 00ta205, 00ta206 og 00ta207.
- Tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2021-2033, Ringkøbing-Skjern Kommune.
- Lokalplan nr. 474 for et område til teknisk anlæg (solcelleanlæg).
- Projektansøgningen for Holmvej – etape 2, Hemmet, BetterEnergy af 21. januar 2022.
- Miljørapport af Forslag til Tillæg nr. 17 til kommuneplan 2021-2033 for Ringkøbing-Skjern Kommune og Forslag til Lokalplan nr. 474 samt miljøkonsekvensrapport af det konkrete projekt for solcelleanlæg ved Holmvej – etape 2, Hemmet, marts 2022.



- 2) At der foreligger byggetilladelse til Holmvej – etape 2, Hemmet, til BetterEnergy
- 3) Opstilling, drift og nedtagning af solcelleanlægget samt retablering af arealer skal foregå som beskrevet i Lokalplan nr. 474 og Tillæg nr. 17 og den tilhørende miljørapport.
- 4) I anlægs- og driftsfasen er der udelukkende vejadgang fra Bandsbølvej
- 5) Aktiviteter i anlægsfasen skal ske i overensstemmelse med Ringkøbing-Skjern Kommunes "Forskrift for støv-, støj- eller vibrationsfrembringende, midlertidige aktiviteter".

Begrundelse for afgørelse

Ringkøbing-Skjern Kommunes afgørelse er truffet på baggrund af vurderinger i miljøkonsekvensrapporten "Miljøvurdering af forslag til Tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2021-2033 for Ringkøbing-Skjern Kommune og forslag til Lokalplan nr. 474, samt miljøkonsekvensvurdering af det konkrete projekt for solcelleanlæg ved Holmvej – etape 2, Hemmet, marts 2022 samt indkomne bemærkninger i offentlighedsfasen. Miljørapporten og projekttilladelsen har til formål, at sikre at solcelleanlægget kan etableres og drives uden væsentlige negative påvirkninger af miljøet, såfremt vilkårene ovenfor overholdes. Lokalplan nr. 474 indeholder bestemmelser, som regulerer den afskærmende beplantning, hegning, faunapassager, vejadgang samt respektafstand til §3-natur og vandløb m.v.

I forbindelse med denne tilladelse er det således i henhold til § 6, § 7, stk. 1 og § 10 i habitatbekendtgørelsen vurderet, at solcelleanlægget ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af bilag IV-arter og af Natura 2000-områder, og at anlægget ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af natur og miljø.

Oplevelsen af landskabet inden for projektområdet vil være forandret idet der i det åbne landskab vil stå rækker af solceller samt tilhørende tekniske anlæg. Området er under eksisterende forhold præget af vindmøller og solceller. Området har ikke en væsentlig rekreativ værdi og her er ikke meget færdsel. Dog lidt mere færdsel af Bandsbølvej til flyvergraven. Det er vurderet, at området er egnet til solceller, og det vurderes, at der ikke vil være en væsentlig påvirkning af landskabet. Desuden er anlægget reversibelt og arealerne kan tilbageføres til landbrugsjord, når anlægget nedtages efter ca. 30 år.

Når den nye beplantning er vokset til, vil anlægget være godt skærmet. Læbælterne kan fint indpasses sammen med den øvrige beplantning i området og der vil ikke være en påvirkning af landskabets overordnede karaktertræk. I nærområdet vil der dog ofte være afskærmet af beplantning, hvor der før var vidtstrakt udsigter over det flade landskab. På den måde vil den afskærmende beplantning tilføre en mindre påvirkning af landskabets overordnede karakter.

Gyldighed

Projekttilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år¹.

Andre tilladelser mv.

Projekttilladelsen erstatter ikke tilladelser efter anden lovgivning, som er nødvendige for projektets realisering jf. ovenstående vilkår.

¹ Tilladelsen meddeles i medfør af § 39 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 1976 af 27. oktober 2021)

Offentlig høring

Miljøkonsekvensrapporten og udkast til projekttilladelse har sammen med Forslag til kommuneplantillæg nr. 17 og Forslag til Lokalplan nr. 474 været i offentlig høring i 8 uger fra den **XX.XX.XXXX** til den **XX.XX.XXXX**.

I høringsperioden er der indkommet **XX** høringssvar. Høringssvarene omhandler følgende emner: **XX**.

Behandlingen af høringssvarene fremgår af den sammenfattende redegørelse.

Klagevejledning

Afgørelsen kan i henhold til Miljøvurderingsloven² påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retslige spørgsmål.

Klagefristen er 4 uger og udløber den **xx. xxxx 2022**.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, på dette link: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er indsendt til Miljø- og Fødevareklagenævnet og når du har indbetalt et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1800 kr. for virksomheder eller organisationer til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du betaler gebyret via elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling.

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen, der har truffet afgørelse i sagen. Kommunen videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klageberettiget er miljø- og fødevareministeren og i øvrigt enhver med retlig interesse i sagens udfald. Klageberettigede er desuden landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, på betingelse af,

- at foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, som dokumenterer dens formål, og
- at foreningen eller organisationen repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Spørgsmål om afgørelsens lovlighed kan indbringes for domstolene inden 6 måneder efter denne orientering.

Venlig hilsen

Thomas Gad
Planlægger

² Tilladelsen meddeles i medfør af § 49 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 1976 af 27. oktober 2021)